



## TOIMISTOHUONEEN VUOKRASOPIMUS

- 1. Vuokranantaja** Laihian kunta (Y-tunnus: 0180451-0)  
Laihiantie 50, 66400 Laihia  
Puh. 06 – 4750 411
- 2. Vuokralainen** Oikeusministeriö/ Pohjanmaan käräjäoikeus  
Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa
- 3. Vuokrauskohte** Laihiantie 50  
Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskus  
Toimistohuone  
Pinta-ala: 9,6 m<sup>2</sup>
- 4. Vuokra-aika** Toistaiseksi
- 5. Irtisanomisaika** kuusi (6) kuukautta
- 6. Tilojen hallintaoikeuden siirtymispäivä** 1.3.2017
- 7. Vuokra** Kokonaisvuokra 51,36 €/kk  
(neliövuokra 5,35 €/m<sup>2</sup>, alv 0%)  
**Vuokranmaksu/eräpvä** Etukäteen kuukauden 5. päivään mennessä  
**Viivästyskorko** Korkolaki 4 § 3 mom  
**Vuokrantarkistus** Elintasokustannusindeksi: 1951:10=100  
Perusindeksi: 2016/12  
Tarkistusindeksi: 2017/12  
**Vuokraajan maksettavat erilliskorvaukset** Sähkö
- 8. Erityisiä määräyksiä** Vuokralainen ei saa ilman vuokranantajan lupaa luovuttaa vuokrauskohteetta tai sen osaa toiselle. Vuokralainen ei saa suorittaa vuokrauskohteessa muutos- ja korjaustöitä ilman vuokranantajan lupaa.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) yhtäpitävää kappaletta.

Laihiolla 13/3 2017

Vuokranantajan allekirjoitus

Vuokralaisen allekirjoitus

  
Juha Rikala                      Tarja Vilmunen                      Daniel Allén  
kunnanjohtaja                      hallintojohtaja                      johtava laamanni